



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL MALI LOŠINJ

Stanje na dan: 06.05.2026. 11:25

Katastarska općina: 302384, MALI LOŠINJ-GRAD

Broj ZK uložka: 5167

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-25983/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m ²	PPR
1.	1781	10	BOČAC	72	
			DVORIŠTE	6	
			KUĆA, BOČAC	66	
			UKUPNO:	72	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.10.2017.g. pod brojem Z-38955/2017	
1.1	ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, RJEŠENJE IZDANO OD MINISTARSTVA KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KLASA: UP/I-612-08/17-06/0120 URBROJ: 532-04-01-03-02/2-17-1 11.08.2017, na nekretnini k. č. br. 1781	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
------	---------------	-----------

3. Suvlasnički dio: 1/4

GORIČAN BOJAN, OIB: 01431295771, VOČARSKA CESTA 82, 10000 ZAGREB

3.2 Zaprimljeno 15.07.2021.g. pod brojem Z-23169/2021

na 3 (3.1)

ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI ZAPRIMLJENA POD POSLOVNIM BROJEM P-1106/2021 01.07.2021, u predmetu tužiteljja Rakić Čule Lucija, OIB: 56735592609, Draškovićeve ulica 23, Zagreb na nekretnini u A I (jedan) u suvlasništvu Goričan Bojan, OIB: 01431295771, Voćarska cesta 82, Zagreb za 1/4 dijela, do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovnj broj: P-1106/2021.

3.3 Zaprimljeno 19.07.2021.g. pod brojem Z-23456/2021

na 3 (3.1)

ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI ZAPRIMLJENA POD POSL.BROJ. P-1096/2021 29.06.2021, u predmetu tužiteljja Miljević Veljko, OIB: 56475759648, Ksaver 16, Zagreb na nekretnini u A I (jedan) u suvlasništvu Goričan Bojan, OIB: 01431295771, Voćarska cesta 82, Zagreb za 1/4 dijela, do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovnj broj: P-1096/2021.

4. Suvlasnički dio: 1/4

KOVAČ MIRKO, OIB: 68299480588, ULICA BISKUPA GALJUFA 7A, 10000 ZAGREB

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
------	---------------	-----------

4.2	Zaprimljeno 15.07.2021.g. pod brojem Z-23169/2021	na 4 (4.1)
ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI ZAPRIMLJENA POD POSLOVNIM BROJEM P-1106/2021 01.07.2021, u predmetu tužitelja Rakit Ćule Lucija, OIB: 56735592609, Draškovičeva ulica 23, Zagreb na nekretnini u A I (jedan) u suvlasništvu Kovač Mirko, OIB: 68299480588, Siget 18/C, Zagreb za 1/4 dijela do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovnj broj: P-1106/2021.		

4.3	Zaprimljeno 19.07.2021.g. pod brojem Z-23456/2021	na 4 (4.1)
ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI ZAPRIMLJENA POD POSL.BROJ. P-1096/2021 29.06.2021, u predmetu tužitelja Miljević Veljko, OIB: 56475759648, Ksaver 16, Zagreb na nekretnini u A I (jedan) u suvlasništvu Kovač Mirko, OIB: 68299480588, Siget 18/C, Zagreb za 1/4 dijela do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovnj broj: P-1096/2021.		

6. Suvlasnički dio: 1/8	GORIČAN BOJAN, OIB: 01431295771, VOČARSKA CESTA 82, 10000 ZAGREB	
7. Suvlasnički dio: 1/8	GORIČAN BOJAN, OIB: 01431295771, VOČARSKA CESTA 82, 10000 ZAGREB	

8. Suvlasnički dio: 1/8	Kovač Mirko, OIB: 68299480588, ULICA BISKUPA GALJUFA 7A, 10000 ZAGREB	
9. Suvlasnički dio: 1/8	Kovač Mirko, OIB: 68299480588, ULICA BISKUPA GALJUFA 7A, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
------	---------------	-------	-----------

Tereta nema!			
--------------	--	--	--

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 383437/2026

Kontrolni broj: 393738454c9d3ef



Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25983/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

V

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	jutro	čhv	m2	Primjedba
			Površina			

1.	*1781	IZGRADENO ZEMLJISTE
----	-------	---------------------

1. *1781

--	--

KUCA
DVOŘIŠTE

UKUPNO:

Oznaka zemljišta

o juto

443

FOVISHA

m2

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
------	----------------	---------------	-----------

Zaprimljeno 09.10.2017.g. pod brojem Z-38955/2017

*1.1 Z-25983/2025

ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, RJEŠENJE IZDANO OD
MINISTARSTVA KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE,
KLASA: UP/I-612-08/17-06/0120 URBROJ: 532-04-01-03-02/2-17-11.08.2017,

na nekretnini k. č. br. 1781

7207/897-7 wjeog pod.g. pod bjeog 7-25983/2025

*2.1 Z-25983/2025

ОТПИС к.č. 1781 u zk.ul. 5167.

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
------	----------------	---------------	-----------

*1. Suvlasnički dio: 1/2

***KOVAČ DR. MLADEN**

ispisano sa: 7-30648/2018

*1.1 Z-30648/2018 Zaprimljeno 29.08.2013. broj Z-2338/13

Na temelju prijedloga predagatelja i čl. 36⁷ Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, sjedinjuju se z.k. tijela i briše se društveno vlasništvo, uz istodobnu uklanjanje prava vlasništva u korist dosadašnjih korisnika.

B

Vlastovnica

Bbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-30648/2018	Zaprimljeno 07.06.2011. broj Z-2055/11	ZABILJEŽBA
Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96), zabilježuje se odbijena provedba rješenja o nasljeđivanju poslovnih broj: O-1013/10 UPP/OS-221/10 Općinskog suda u Bjelovaru.			
*2. Suvlasnički dio: 1/2			
*KOVAČ CVIJETA			
Ispisano sa: Z-30476/2018			
*1.1	Z-30476/2018	Zaprimljeno 29.08.2013. broj Z-2338/13	
Na temelju prijedloga predagatelja i čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, sjedinjuju se zk. tijela i briše se društveno vlasništvo, uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva u korist dosadašnjih korisnika.			
*3. Suvlasnički dio: 1/4			
*3.1	Z-25983/2025	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-30476/2018	na 2 (1.1)
UKNUŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU BROJ OVJERE: OV-2819/2018 27.06.2018, UGOVOR O DAROVANJU BROJ OVJERE: OV-2817/2018 27.06.2018			
*GORIČAN BOJAN, OIB: 01431295771, VOČARSKA CESTA 82, 10000 ZAGREB			
*3.2	Z-25983/2025	Zaprimljeno 15.07.2021.g. pod brojem Z-23169/2021	na 3 (3.1)
ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI ZAPRIMLJENA POD POSLOVNIM BROJEM P-1106/2021 01.07.2021, u predmetu tužitelja Rakit Čule Lucija, OIB: 56735592609, Draškovićeva ulica 23, Zagreb na nekretnini u A I (jedan) u suvlasništvu Goričan Bojan, OIB: 01431295771, Voćarska cesta 82, Zagreb za 1/4 dijela, do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovnih broj: P-1106/2021.			
*3.3	Z-25983/2025	Zaprimljeno 19.07.2021.g. pod brojem Z-23456/2021	na 3 (3.1)
ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI ZAPRIMLJENA POD POSL.BROJ. P-1096/2021 29.06.2021, u predmetu tužitelja Miljević Veljko, OIB: 56475759648, Ksaver 16, Zagreb na nekretnini u A I (jedan) u suvlasništvu Goričan Bojan, OIB: 01431295771, Voćarska cesta 82, Zagreb za 1/4 dijela, do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovnih broj: P-1096/2021.			
*4. Suvlasnički dio: 1/4			
*4.1	Z-25983/2025	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-30476/2018	na 2 (1.1)
UKNUŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU BROJ OVJERE: OV-2819/2018 27.06.2018, UGOVOR O DAROVANJU BROJ OVJERE: OV-2817/2018 27.06.2018			
*KOVAČ MIRKO, OIB: 68299480588, ILICA 17, 10000 ZAGREB			
Ispisano dana 23.07.2024			
*KOVAČ MIRKO, OIB: 68299480588, ULICA BISKUPA GALJUFA 7A, 10000 ZAGREB			

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
------	----------------	---------------	-----------

*4.2	Z-25983/2025	Zaprimljeno 15.07.2021.g. pod brojem Z-23169/2021	na 4 (4.1)	ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI ZAPRIMLJENA POD POSLOVNIM BROJEM P-1106/2021 01.07.2021, u predmetu tužitelja Rakitić Čule Lucija, OIB: 56735592609, Draškovićeve ulica 23, Zagreb na nekretnini u A I (jedan) u suvlasništvu Kovač Mirko, OIB: 68299480588, Siget 18/C, Zagreb za 1/4 dijela do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovnih broj: P-1106/2021.
*4.3	Z-25983/2025	Zaprimljeno 19.07.2021.g. pod brojem Z-23456/2021	na 4 (4.1)	ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI ZAPRIMLJENA POD POSL.BROJ. P-1096/2021 29.06.2021, u predmetu tužitelja Miljević Veljko, OIB: 56475759648, Ksaver 16, Zagreb na nekretnini u A I (jedan) u suvlasništvu Kovač Mirko, OIB: 68299480588, Siget 18/C, Zagreb za 1/4 dijela do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovnih broj: P-1096/2021.
*4.4	Z-25983/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 23.07.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019 i 128/2022).	na 4 (4.1)	

5. Suvlasnički dio: 1/8	
*5.1	Z-39292/2018
Zaprimljeno 03.08.2018.g. pod brojem Z-30648/2018	
ZABILJEŽBA	
Prvenstveni red upisa: Z-2338/2013	
ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG	
Zaprimljeno 07.06.2011. broj Z-2055/11	
Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96), zabilježuje se odbijena provedba rješenja o nasljeđivanju poslovnih broj: O-1013/10 UPP/OS-221/10 Općinskog suda u Bjelovaru.	
*5.2	Z-34890/2021
Zaprimljeno 03.08.2018.g. pod brojem Z-30648/2018	
na 1 (1.1)	
UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, POSLOVNI BROJ: O-1013/10 UPP/OS-221/10-22 19.04.2011	
*MIONI LIDIJA, OIB: 48451741453, ANTUNA MIHANOVIĆA 9, 43000 BJELOVAR	
*5.3	Z-34890/2021
Zaprimljeno 11.10.2018.g. pod brojem Z-39292/2018	
na 5 (5.1)	
BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, temeljem čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17), upisane pod poslovnim brojem Z-2055/11.	

6. Suvlasnički dio: 1/8	*6.1 Z-39292/2018 Zaprimljeno 03.08.2018.g. pod brojem Z-30648/2018 ZABILJEŽBA
	Prvenstveni red upisa: Z-2338/2013 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG Zaprimljeno 07.06.2011. broj Z-2055/11
	Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96), zabilježuje se odbijena provedba rješenja o nasljeđivanju poslovnih broj: O-1013/10 UPP/OS- 221/10 Općinskog suda u Bjelovaru.

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*6.2	Z-22542/2024	Zaprimljeno 03.08.2018.g. pod brojem Z-30648/2018	na 1 (1.1)
UKUJZBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, POSLOVNI BROJ: O-1013/10 UPP/OS- 221/10-22 19.04.2011			
*KOVAČ HRVOJE, OIB: 45220049925, ANTUNA MIHANOVIĆA 9, 43000 BJELOVAR			
*6.3	Z-25983/2025	Zaprimljeno 11.10.2018.g. pod brojem Z-39292/2018	na 6 (6.1)
BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKUJZBU, temeljem čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17), upisane pod poslovnim brojem Z-2055/11.			
*6.4	Z-25983/2025	Zaprimljeno 10.09.2024.g. pod brojem Z-22542/2024	na 6 (6.2)
UKUJZBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O ZAMJENI NEKRETNINA OVJERA BROJ: OV-2018/2024 09.09.2024, sa Kovač Hrvoja, za korist i na ime: *GORIČAN BOJAN, OIB: 01431295771, VOČARSKA CESTA 82, 10000 ZAGREB			
*7. Suvlasnički dio: 1/8			
*7.1	Z-39292/2018	Zaprimljeno 03.08.2018.g. pod brojem Z-30648/2018	ZABILJEŽBA
Prvenstveni red upisa: Z-2338/2013			
ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG			
Zaprimljeno 07.06.2011. broj Z-2055/11			
Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96), zabilježuje se odbijena provedba rješenja o nasljeđivanju poslovnih broj: O-1013/10 UPP/OS- 221/10 Općinskog suda u Bjelovaru.			
*7.2	Z-30648/2018	Zaprimljeno 03.08.2018.g. pod brojem Z-30648/2018	na 1 (1.1)
UKUJZBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, POSLOVNI BROJ: O-1013/10 UPP/OS- 221/10-22 19.04.2011			
*KOVAČ JASNA, OIB: 41115249117, ILICA 17, 10000 ZAGREB			
*7.3	Z-25983/2025	Zaprimljeno 03.08.2018.g. pod brojem Z-30648/2018	na 7 (7.2)
UKUJZBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OVJERA BROJ: OV-3345/2018 30.07.2018			
*GORIČAN BOJAN, OIB: 01431295771, VOČARSKA CESTA 82, 10000 ZAGREB			
*7.4	Z-25983/2025	Zaprimljeno 11.10.2018.g. pod brojem Z-39292/2018	na 7 (7.1)
BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKUJZBU, temeljem čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17), upisane pod poslovnim brojem Z-2055/11.			
*8. Suvlasnički dio: 1/8			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

ZEMLIŠNOKNJIZNI ODJEL MALI LOŠINJ

Stanje na dan: 06.05.2026. 11:24

Katastarska općina: 302384, MALI LOŠINJ-GRAD

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25983/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta			Površina		Primjedba
					čhv	jutro	
					m2		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 383435/2026

Kontrolni broj: 3937375991beeb9



Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.